



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.05.2024

№ 1482

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 14.05.2024 № 6079:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 406 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15239 (406 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/пос., с. Култаево.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Сапфировая 7, с. Култаево».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах

таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 29.05.2024 № 1482

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Г азопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. Сафировая 7, с. Култаево»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв.м: 406
Категория земель: земля населенных пунктов
Кладовый номер земельного участка: 59-32-3150001-13239



Объяснение характеристик точек границ	Координаты, м (МС-89 дата 2)		Метод определения координат и Средняя характеристика погрешность полевых измерений в метрах
	X	Y	
1	506635.14	2211521.84	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
2	506627.31	2211512.77	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
3	506642.66	2211499.89	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
4	506643.29	2211500.64	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
5	506644.04	2211499.99	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
6	506643.42	2211499.25	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
7	506663.46	2211496.80	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
8	506661.22	2211499.89	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
9	506650.50	2211508.91	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
10	506649.91	2211508.17	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
11	506649.14	2211508.80	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
12	506649.73	2211509.55	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10
1	506635.14	2211521.84	Метод спутниковых геодезических измерений, 0,10

- Условные обозначения:
- 1 - проектная граница публичного сервитута
 - 2 - граница земельного участка ранее указанного в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - граница муниципального образования
 - граница объекта капитального строительства ранее учтенного в ЕГРН
 - 59-32-3150001 - кадастровый номер квартала
 - :3811 - кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
 - местоположение проектируемого сооружения (газопровод-ввод в полном исполнении)
 - существующий газопровод

Масштаб 1:1000